EX CASERMA ROSOLINO PILO

Via Innocenzo IV, 7 - 16128 Genova (GE)

GBC Historic Building ® - Ed. 2016 - codice progetto: GBCHB2101 - Livello di certificazione raggiunto: **84/110 PLATINO**

Valenza Storica — Punteggio conseguito: 13/20

Prereq. 1	Indagini conoscitive preliminari	Obbligatorio
Credito 1.1	Indagini conoscitive avanzate: indagini energetiche	1/3
Credito 1.2	Indagini conoscitive avanzate: indagini diagnostiche su materiali e forme di degrado	2/2
Credito 1.3	Indagini conoscitive avanzate: indagini diagnostiche sulle strutture e monitoraggio strutturale	2/3
Credito 2	Reversibilità dell'intervento conservativo	-
Credito 3.1	Compatibilità della destinazione d'uso e benefici insediativi	-
Credito 3.2	Compatibilità chimico-fisica delle malte per il restauro	2/2
Credito 3.3	Compatibilità strutturale rispetto alla struttura esistente	2/2
Credito 4	Cantiere di restauro sostenibile	1/1
Credito 5	Piano di manutenzione programmata	2/2
Credito 6	Specialista in beni architettonici e del paesaggio	1/1

Sostenibilità del Sito — Punteggio conseguito: 8/13

Prereq. 1	Prevenzione dell'inquinamento da attività di cantiere	Obbligatorio
Credito 1	Recupero e riqualificazione dei siti degradati	2/2
Credito 2.1	Trasporti alternativi: accesso ai trasporti pubblici	1/1
Credito 2.2	Trasporti alternativi: portabiciclette e spogliatoi	1/1
Credito 2.3	Trasporti alternativi: veicoli a bassa emissione e a carburante alternativo	1/1
Credito 2.4	Trasporti alternativi: capacità dell'area di parcheggio	-
Credito 3	Sviluppo del sito: recupero degli spazi aperti	-
Credito 4	Acque meteoriche: controllo della quantità e della qualità	-
Credito 5	Effetto isola di calore: superfici esterne e coperture	2/2
Credito 6	Riduzione inquinamento luminoso	1/1

Gestione delle Acque — Punteggio conseguito: 8/8

Prereq. 1	Riduzione dell'uso dell'acqua	Obbligatorio
Credito 1	Riduzione dell'uso dell'acqua per usi esterni	3/3
Credito 2	Riduzione dell'uso dell'acqua	3/3
Credito 3	Contabilizzazione dell'acqua consumata	2/2

Energia e Atmosfera — Punteggio conseguito: 26/29

Prereq. 1	Commissioning di base dei sistemi energetici	Obbligatorio
Prereq. 2	Prestazioni energetiche minime	Obbligatorio
Prereq. 3	Gestione di base dei fluidi refrigeranti	Obbligatorio
Credito 1	Ottimizzazione delle prestazioni energetiche	17/17
Credito 2	Energie rinnovabili	6/6
Credito 3	Commissioning avanzato dei sistemi energetici	-
Credito 4	Gestione avanzata dei fluidi refrigeranti	-
Credito 5	Misure e collaudi	3/3

Materiali e Risorse — Punteggio conseguito: 9/14

Prereq. 1	Raccolta e stoccaggio dei materiali riciclabili	Obbligatorio
Prereq. 2	Gestione dei rifiuti da demolizione e costruzione	Obbligatorio
Prereq. 3	Riutilizzo degli edifici	Obbligatorio
Credito 1	Riutilizzo degli edifici: mantenimento degli elementi tecnici e delle finiture esistenti	3/3
Credito 2	Gestione dei rifiuti da demolizione e costruzione	2/2
Credito 3	Riutilizzo dei materiali	-
Credito 4	Ottimizzazione ambientale dei prodotti	3/5
Credito 5	Materiali estratti, lavorati e prodotti a distanza limitata	1/2

Qualità ambientale Interna — Punteggio conseguito: 10/16

Prereq. 1	Prestazioni minime per la qualità dell'aria (IAQ)	Obbligatorio
Prereq. 2	Controllo ambientale del fumo di tabacco	Obbligatorio
Credito 1	Monitoraggio dell'aria ambiente	2/2
Credito 2	Valutazione della portata minima di aria esterna	-
Credito 3.1	Piano di gestione della qualità dell'aria indoor: fase di cantiere	1/1
Credito 3.2	Piano di gestione della qualità dell'aria indoor: prima dell'occupazione	-
Credito 4.1	Materiali basso emissivi: adesivi e sigillanti, materiali cementizi e finiture per il legno	1/1
Credito 4.2	Materiali basso emissivi: vernici e rivestimenti	1/1
Credito 4.3	Materiali basso emissivi: pavimentazioni	1/1
Credito 4.4	Materiali basso emissivi: prodotti in legno composito e fibre vegetali	1/1
Credito 5	Controllo delle fonti chimiche e inquinanti indoor	1/1
Credito 6.1	Controllo e gestione degli impianti: illuminazione	1/1
Credito 6.2	Controllo e gestione degli impianti: comfort termico	1/1
Credito 7.1	Comfort termico: progettazione	-
Credito 7.2	Comfort termico: verifica	-

Innovazione nella Progettazione — Punteggio conseguito: 6/6

Credito 1	Innovazione nella Progettazione	5/5
Credito 2	Professionista GBC HB AP	1/1

Priorità Regionale — Punteggio conseguito: 4/4

Credito 1	Priorità Regionale	4/4

PRINCIPALI ATTORI

Committenza del progetto:	Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Liguria
Coordinamento generale:	Riccardo Blanco
Consulenza alla certificazione:	MR Energy Systems s.r.l.
GBC AP:	Federica Ariaudo
Progetto architettonico:	Studio Calvi
Progetto impianti meccanici:	TEAM
Progetto impianti elettrici:	DVMEP
Commissioning authority:	MR Energy Systems s.r.l.
Impresa di costruzione:	Tecnoedile
Referente GBC HB:	Impresa di costruzione ONLECO
Anno di registazione:	2021
Data di certificazione:	22/07/26
Organismo di Verifica Accreditato:	TüV Italia