



**Green
Building
Council
Italia**



ACQUARIO
ROMANO

ROMA 2023

14 DICEMBRE

Con il patrocinio di



REGIONE
LAZIO

ROMA 

LA RESPONSABILITÀ DEL CAMBIAMENTO PER IL BENESSERE DELLE PERSONE

EMILIANO BRIANTE

**Associate Partner e Head of
Business & Policy Impact Unit,
The European House - Ambrosetti**

Gli impatti dell'applicazione dei rating system LEED-GBC

Una premessa: non si può parlare di sostenibilità senza parlare di sostenibilità nell'edilizia

Emissioni di CO₂ generate dal patrimonio edilizio in Italia
(% sul totale), 2021

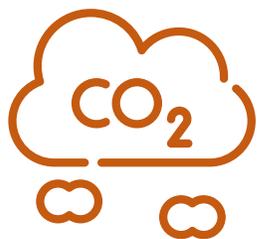


Fonte: elaborazione The European House – Ambrosetti su dati EEA, 2023

Obiettivo dell'analisi

Misurare e dimostrare le esternalità positive generate dalla diffusione dei modelli LEED e GBC in Italia e quantificarne il valore per il Sistema Paese nel suo complesso

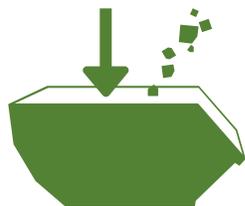
Lo stock di edifici certificati al 2023 evita quasi 70 milioni di Euro di esternalità ogni anno



170.031 tonnellate di CO₂ evitate ogni anno



1.342 milioni di litri d'acqua risparmiati ogni anno



324.880 tonnellate di rifiuti evitati nell'ultimo decennio



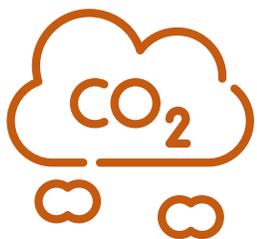
68
mIn Euro
di esternalità negative evitate al Sistema-Paese ogni anno



44 mIn Euro
di esternalità negative evitate al Sistema-Paese durante le fasi di costruzione/manutenzione

Gli impatti dell'applicazione dei rating system LEED-GBC

Al 2030 lo stock di edifici certificati eviterà quasi 200 milioni di esternalità negative ogni anno



Da **271.674** a
474.672 tonnellate di
CO₂ evitate ogni anno



Da **2,7** a **3,6** miliardi
di litri d'acqua
risparmiati ogni anno



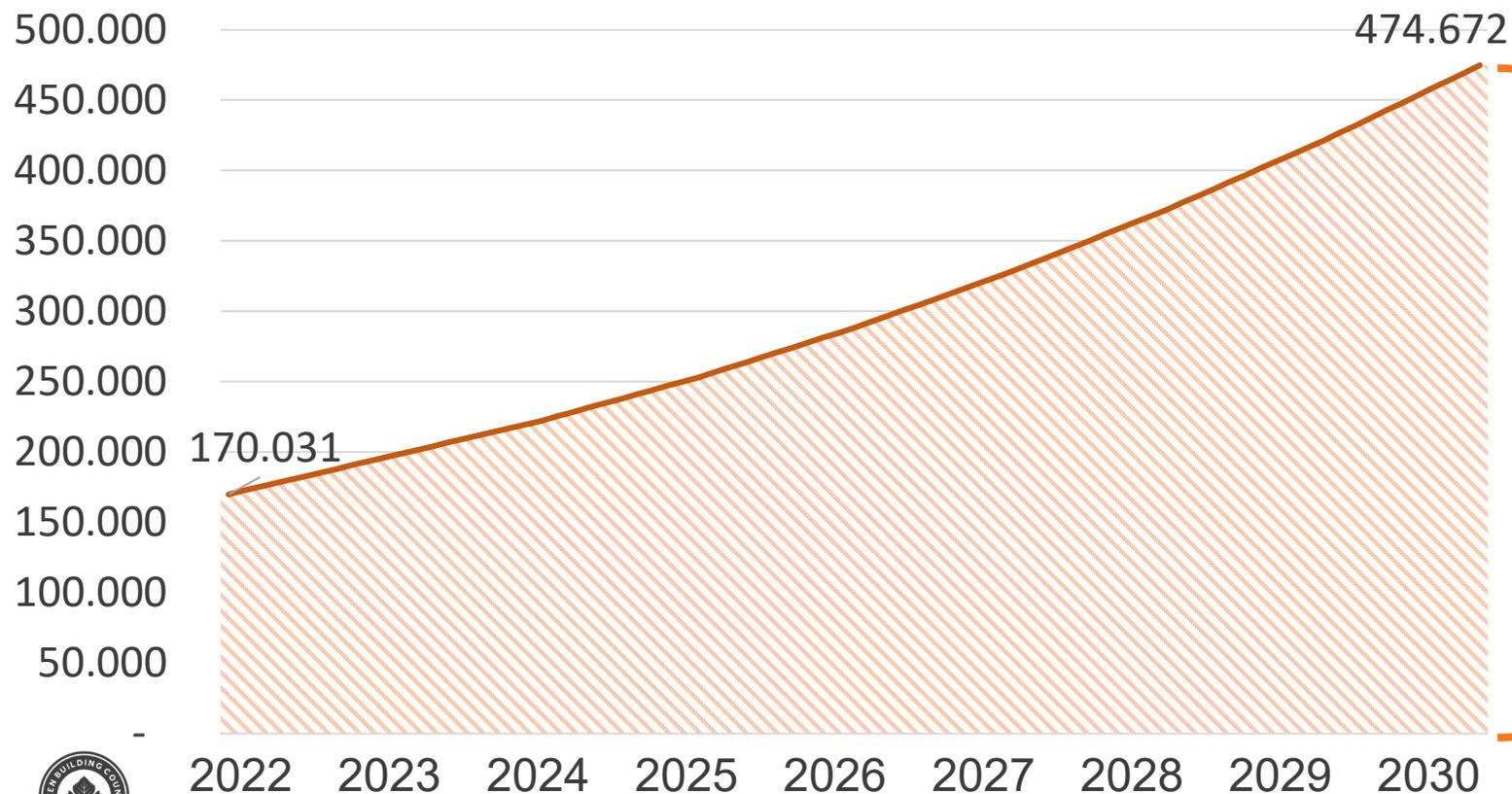
Da **584.616** a
928.442 tonnellate di
rifiuti evitati



Gli impatti dell'applicazione dei rating system LEED-GBC

Compressivamente, da oggi al 2030 la crescita delle certificazioni LEED-GBC potrebbe evitare l'emissione di 2,7 milioni di tonnellate di CO₂ ...

CO₂ evitata grazie alla crescita dei rating system LEED-GBC
(tonnellate), 2022-2030



Cumulativamente, nel periodo 2022-2030, grazie alla maggior diffusione dei rating system LEED-GBC, si potrà evitare l'emissione di **2,7 milioni di tonnellate di CO₂**

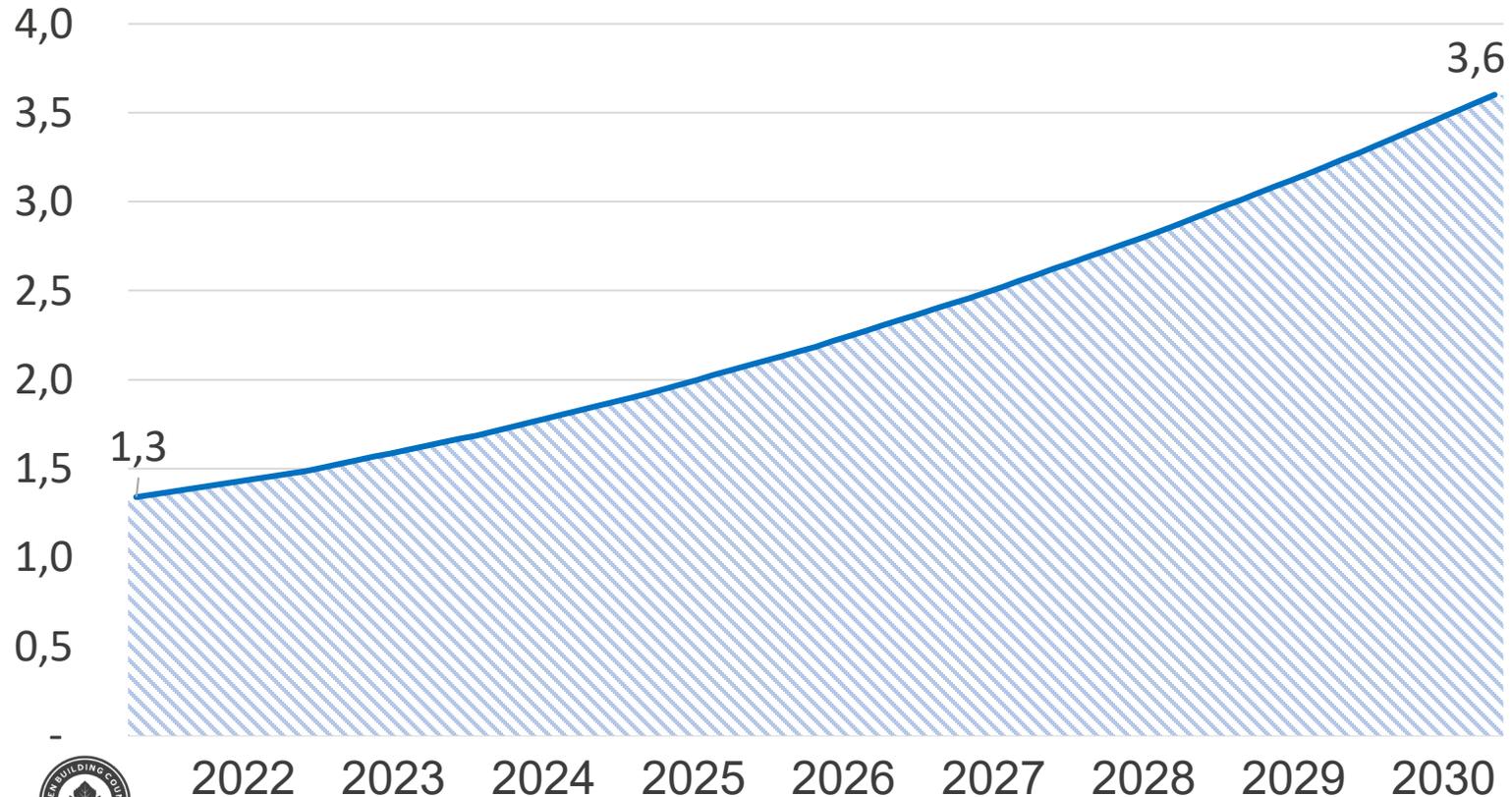
Per assorbire questa CO₂ sarebbero necessari **2,3 milioni di alberi**, sei volte gli alberi presenti a Roma



Gli impatti dell'applicazione dei rating system LEED-GBC

... permettere il risparmio di **20,7 miliardi di litri d'acqua** ...

Acqua risparmiata grazie alla crescita dei rating system LEED-GBC
(miliardi di litri), 2022-2030



Cumulativamente, nel periodo 2022-2030, grazie alla maggior penetrazione dei rating system LEED-GBC, si potrà evitare il consumo di **20,7 miliardi di litri d'acqua**

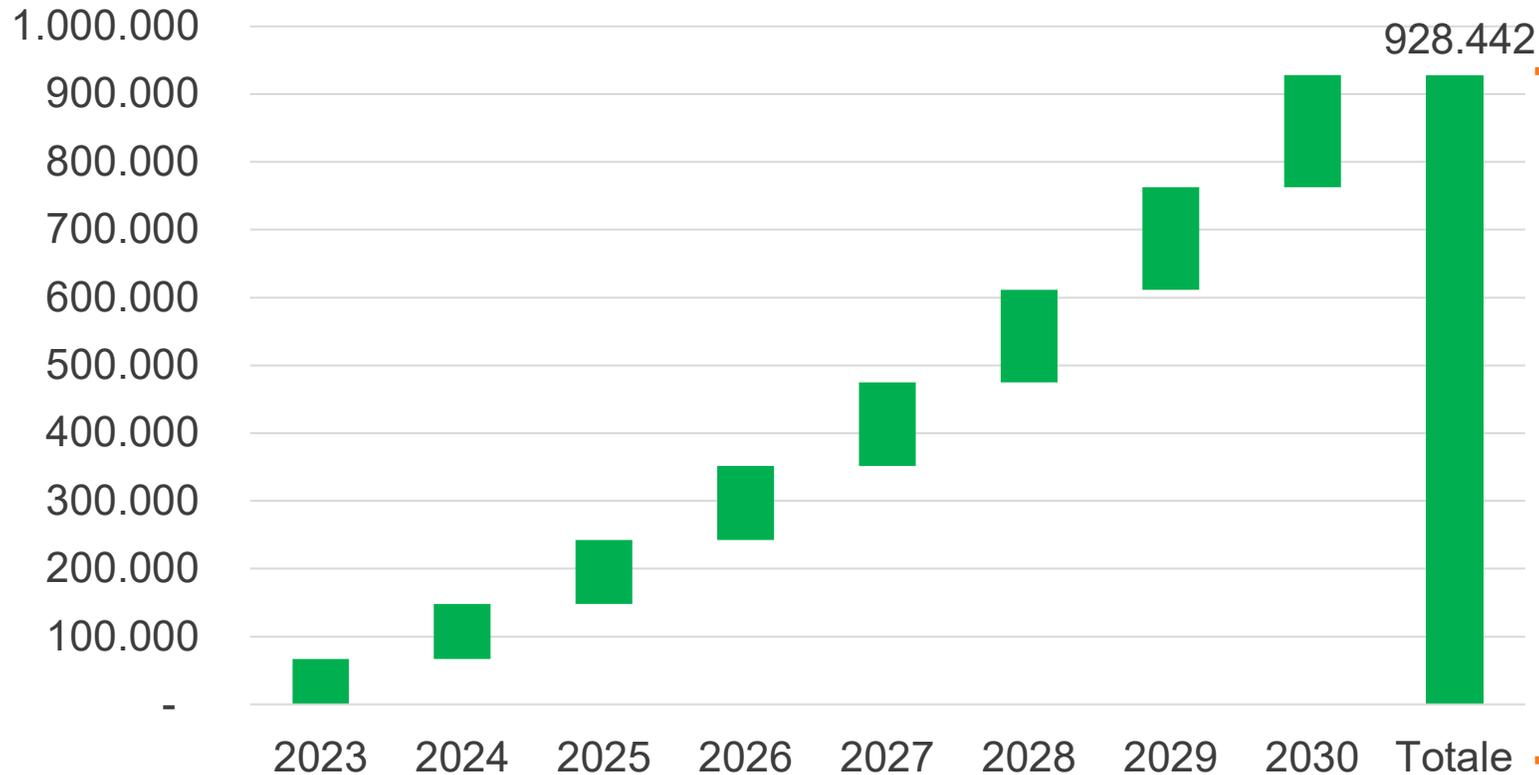
Un volume pari a quello di **8.300 piscine olimpioniche**



Gli impatti dell'applicazione dei rating system LEED-GBC

... ed evitare la generazione di quasi un milione di tonnellate di rifiuti

Rifiuti non generati grazie alla crescita dei rating system LEED-GBC (tonnellate), 2023-2030



Cumulativamente, nel periodo 2023-2030, grazie alla maggior penetrazione dei rating system LEED-GBC, si potrà la generazione di **928.442 tonnellate di rifiuti**

Un peso pari a quello di **66 Cupole della Basilica di San Pietro**





Green
Building
Council
Italia

LA **RESPONSABILITÀ**
DEL **CAMBIAMENTO**
PER IL **BENESSERE**
DELLE **PERSONE**

Grazie.