



**Green
Building
Council
Italia**

REGOLAMENTO

di ammissione, rinnovo e dismissione dei Soci di Green Building Council Italia

Versione 04.12.2023

Le informazioni riguardo all'Associazione Green Building Council Italia, nel seguito indicata anche come GBC Italia, sono reperibili sul sito www.gbctalia.org. La Sede si trova in Piazza Manifattura, 1 - 38068 Rovereto (TN) | Tel. 0464 443452 | E-mail: info@gbctalia.org.

Le seguenti direttive e condizioni regolano l'iscrizione e l'ammissione di nuovi soci all'Associazione Green Building Council Italia (d'ora in poi indicato con GBC Italia) e anche il recesso dei Soci.

Chi si può associare

Green Building Council Italia è un'Associazione che non persegue fini di lucro, basata sulla libera adesione dei soci e impegnata nella diffusione dei principi dell'edilizia sostenibile.

Possono diventare Soci le Società di persone che esercitano attività d'impresa, le Società di capitali e cooperative, i Consorzi fra imprese ed altri enti consortili, gli Studi professionali associati, gli Enti Pubblici e privati con o senza personalità giuridica e le Fondazioni, che condividono gli scopi e le finalità dell'Associazione.

I Soci si distinguono in: Soci **promotori**, Soci **fondatori** e Soci **ordinari**. Il Socio promotore è la Società Consortile Distretto Tecnologico Trentino, con sede a Rovereto (Trento); i Soci fondatori sono le strutture che hanno espresso la loro adesione al momento della costituzione dell'Associazione.

I Soci devono operare direttamente o indirettamente nel mercato immobiliare o avere titolo per influire su di esso e verranno classificati nelle seguenti categorie:

1. Prodotti e servizi nel campo dell'edilizia;
2. Imprese di costruzione e General Contractor;
3. Imprese industriali e commerciali;
4. Enti e agenzie di ricerca e formazione pubblici e privati;
5. Organizzazioni ambientaliste e organizzazioni no profit;

6. Amministrazioni pubbliche (nazionali, regionali, locali);
7. Soggetti operanti nel settore della finanza e delle assicurazioni;
8. Società professionali e studi di professionisti associati;
9. Associazioni di categoria e professionali;
10. Attività immobiliari;
11. Utilities, Esco, soggetti operanti nell'ambito energetico.

Procedura per diventare Soci

Gli aspiranti Soci che, in possesso dei requisiti al capitolo precedente, intendono aderire a GBC Italia devono seguire la procedura sul portale di GBC Italia (www.gbcitalia.org). In particolare l'aspirante socio dovrà:

1. Prendere visione della Lettera di intento di Associazione a GBC Italia;
2. Prendere visione del Manifesto dei Soci;
3. Accettare quanto riportato nell'Informativa sul trattamento dei dati aziendali;
4. Accettare i contenuti dell'Accordo di Segretezza;
5. Caricare la visura camerale non più vecchia di 3 mesi;
6. Versare la quota patrimoniale di adesione e della quota annuale associativa con carta di credito online o con bonifico bancario.

I documenti di cui al punto 1,2, 3 e 4 sono disponibili anche sul sito web di GBC Italia (www.gbcitalia.org).

A seconda della tipologia di organizzazione candidata (impresa, Associazione, istituzione o amministrazione pubblica, università, ecc.) i citati documenti dovranno essere redatti nelle forme opportune e approvati dagli organismi competenti.

Modalità di versamento delle quote di iscrizione

I Soci sono tenuti a versare:

- il conferimento patrimoniale, quale quota di adesione una tantum: € 700,00 (settecento) esente IVA ai sensi dell'art. 2, 3° comma lett. a), DPR 633/72;
- la quota associativa annuale per l'anno in corso. Gli importi delle quote sono deliberati dagli organi dell'Associazione, sono pubblicati sul sito web di GBC Italia e sono da considerarsi al netto dell'IVA.

Il versamento delle due quote va effettuato, nel caso di pagamento con bonifico bancario, con la dicitura "Conferimento patrimoniale per adesione a Green Building Council Italia" alle coordinate bancarie:

- UNICREDIT BANCA
IBAN: IT 23 E 02008 20802 000104723604 - UNCRITM10FT
- Conto corrente dedicato alle **Pubbliche Amministrazioni** (Legge 13/08/2010 n. 136 - Tracciabilità dei flussi finanziari):
CASSA RURALE ALTOGARDA-ROVERETO:
IBAN: IT95Y0801620800000041001284

Fino al pagamento integrale delle somme dovute il socio non potrà partecipare in alcun modo alle attività dell'Associazione.

Completamento e conferma dell'ammissione

GBC Italia, verificata la conformità della documentazione caricata e l'avvenuto pagamento delle quote dovute, comunica al nuovo Socio l'ammissione con riserva in base alla quale egli potrà partecipare alle attività dell'Associazione. Il perfezionamento definitivo della pratica di ammissione avviene con delibera del Consiglio di Indirizzo.

Rinnovo dell'iscrizione dell'Associazione

Il rinnovo annuale dell'iscrizione all'Associazione, avviene attraverso il pagamento della quota associativa annuale, la cui entità è deliberata dagli organi dell'Associazione e pubblicata nel sito web di GBC Italia. Il pagamento dovrà avvenire utilizzando le stesse coordinate bancarie riportate nel paragrafo "modalità di versamento delle quote di iscrizione", ma con dicitura "quota associativa annuale Green Building Council Italia" e dovrà essere concluso entro la scadenza stabilita dagli organi dell'Associazione e pubblicata sul sito web di GBC Italia.

Modalità di recesso dall'Associazione

La quota associativa è dovuta per l'anno in corso se il Socio non ha proceduto a formale disdetta entro il 31 dicembre dell'anno precedente. Il recesso esercitato nel corso dell'anno non esime pertanto dal pagamento della quota associativa per l'anno in corso.

Gli associati possono recedere in qualsiasi momento dall'Associazione dandone comunicazione al Consiglio di Indirizzo mediante lettera raccomandata A.R. o tramite pec: gbcitalia@legalmail.it.

Il recesso ha efficacia trascorsi 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione e non libera l'associato dall'obbligo di pagamento delle eventuali somme dovute all'Associazione, né da altre obbligazioni assunte verso l'Associazione. Qualora il recesso sia inviato oltre la data del 31 dicembre, il socio è tenuto al pagamento della quota annuale successiva. Gli associati receduti non hanno diritto di ottenere la distribuzione di eventuali riserve patrimoniali e di utili.

Foro competente

Qualunque controversia relativa al presente regolamento verrà deferita al Giudice Ordinario competente per valore del Foro di Trento, scelto con esclusione di qualsivoglia altro Foro.