



CONDOMINIO IANNINI

Colle di Roio, 5-7-9 - L'Aquila (AQ)



codice progetto: GBCH014110004

GBC HOME® - Edifici residenziali Edizione 2011
Livello di certificazione raggiunto: **ORO** - agosto 2017

Sostenibilità del Sito Punteggio conseguito: 14/25

Prereq. 1	Controllo dell'erosione durante la costruzione	Obbligatorio
Credito 1	Selezione del sito	2/2
Credito 2	Modalità insediative	2/2
Credito 3	Densità edilizia	3/3
Credito 4	Vicinanza ai servizi	2/2
Credito 5	Vicinanza ai trasporti collettivi	-/2
Credito 6	Gestione del sito	-/2
Credito 7	Spazi verdi	-/3
Credito 8	Effetto isola di calore: superfici esterne	2/2
Credito 9	Effetto isola di calore: coperture	1/1
Credito 10	Gestione acque meteoriche	2/2
Credito 11	Aree comuni: spazi di relazione e spazi comuni	-/4

Gestione delle Acque Punteggio conseguito: 6/10

Prereq. 1	Riduzione del consumo delle acque ad uso domestico	Obbligatorio
Credito 1	Riduzione del consumo delle acque ad uso domestico	6/6
	<i>Riduzione dei consumi del 35%</i>	3
	<i>Strategie per il recupero di acque non potabili</i>	3
Credito 2	Riduzione del consumo delle acque a scopo irriguo	-/4

Energia e Atmosfera Punteggio conseguito: 22/30

Approccio prestazionale

Prereq. 1	Prestazioni energetiche minime	Obbligatorio
Prereq. 5	Gestione dei fluidi refrigeranti	Obbligatorio
Credito 1	Ottimizzazione delle prestazioni energetiche	20/27
	<i>Procedura semplificata</i>	20
Credito 6	Produzione e distribuzione efficiente di acqua calda sanitaria	2/3

Approccio prestazionale

Prereq. 2	Prestazioni minime dell'involucro opaco	-
Prereq. 3	Tenuta all'aria del sistema involucro	-
Prereq. 4	Prestazioni minime dell'involucro trasparente	-
Prereq. 5	Gestione dei fluidi refrigeranti	-
Credito 2	Prestazioni avanzate dell'involucro opaco	-/2
Credito 3	Prestazioni avanzate di tenuta all'aria del sistema involucro	-/3
Credito 4	Prestazioni avanzate dell'involucro trasparente	-/3
Credito 5	Prestazioni avanzate dei sistemi di distribuzione dei fluidi per la climatizzazione invernale ed estiva	-/4
Credito 6	Produzione e distribuzione efficiente di acqua calda sanitaria	-/3
Credito 7	Illuminazione	-/2
Credito 8	Elettrodomestici	-/3
Credito 9	Produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili	-/7
Credito 10	Efficienza dei sistemi di generazione per la climatizzazione invernale ed estiva	-/3

Materiali e Risorse Punteggio conseguito: 7/15

Prereq. 1	Raccolta e stoccaggio dei materiali riciclabili	Obbligatorio
Prereq. 2	Gestione dei rifiuti da costruzione	Obbligatorio
Credito 1	Riutilizzo di elementi strutturali e non strutturali degli edifici	-/3
Credito 2	Gestione dei rifiuti da costruzione	2/2
	<i>95% rifiuti riciclati o recuperati</i>	2
Credito 3	Materiali a bassa emissione	2/3
	<i>80% materiali a bassa emissione</i>	2
Credito 4	Contenuto di riciclato	1/2
	<i>10% contenuto di riciclato</i>	1
Credito 5	Materiali estratti, lavorati e prodotti a distanza limitata (materiali regionali)	2/2
	<i>20% materiali regionali</i>	2
Credito 6	Materiali derivanti da fonti rinnovabili	-/2
Credito 7	Legno certificato	-/1

Qualità ambientale Interna Punteggio conseguito: 5/20

Prereq. 1	Controllo dell'emissione di gas di combustione	Obbligatorio
Prereq. 2	Protezione dagli inquinanti provenienti dal garage	Obbligatorio
Prereq. 3	Protezione dal radon	Obbligatorio
Prereq. 4	Controllo dei contaminanti indoor	Obbligatorio
Prereq. 5	Sistemi di estrazione	Obbligatorio
Credito 1	Ventilazione con aria esterna	-/3
Credito 2	Misure per il miglioramento della ventilazione dei fumi da combustione	1/1
Credito 3	Controllo dell'umidità	1/1
Credito 4	Sistemi di estrazione: avanzato e verifica	1/2
	<i>Avanzato</i>	1
Credito 5	Distribuzione degli spazi riscaldati e raffrescati	-/5
Credito 6	Sistemi di filtrazione dell'aria: avanzato	-/1
Credito 7	Controllo dei contaminanti indoor in fase di costruzione	1/1
Credito 8	Protezione avanzata dal radon	1/1
Credito 9	Protezione avanzata dagli inquinanti provenienti dal garage	-/1
Credito 10	Fattore di luce diurna	-/2
Credito 11	Acustica	-/2

Innovazione nella Progettazione Punteggio conseguito: 7/10

Credito 1	Professionista Qualificato GBC HOME	1/1
Credito 2	Progettazione integrata	-/3
Credito 3	Uso e manutenzione dell'edificio	1/1
Credito 4	Innovazione nella progettazione e priorità regionale	5/5
	<i>Innovazione nella Progettazione</i>	0
	<i>Prestazione Esemplare</i>	2
	<i>Priorità Regionale</i>	3

Punteggio Totale 61/110

Livello ORO

PRINCIPALI ATTORI

Committenza del progetto:	Condominio IANNINI
Coordinamento generale:	Ing. Dario Subrizi (COAF Srl)
Consulenza GBC HOME:	Arch. Gianluca Mezzanotte, Ing. Eleonora Sablone e Arch. Maurizio Pirocchi
GBC HOME AP:	Arch. Maurizio Pirocchi
Anno di registrazione:	2016
Data di certificazione:	02/08/2017
Organismo di Verifica Accreditato:	Bureau Veritas Italia SpA
Progetto architettonico e delle strutture:	Ing. Claudio Modena
Progetto impianti meccanici:	Ing. Rodolfo Carnicelli e Ing. Carlo Masciovecchio
Impresa Esecutrice:	COAF Srl