



Priorità regionale
GBC HISTORIC BUILDING®



Green Building Council Italia



AREE GEOGRAFICHE

Alcune caratteristiche ambientali sono del tutto uniche e specifiche della località in cui è situato l'edificio oggetto di intervento.

Al fine di incentivare i gruppi di progettazione a focalizzare l'attenzione sul legame al territorio tenendo conto degli aspetti sociali, economici, culturali e, non ultimi, ambientali, GBC Italia ha identificato in accordo con il contesto internazionale tre distinte aree geografiche. Tali zone geografiche sono legate principalmente alle condizioni climatiche in base alla legislazione vigente al fine di contraddistinguere in modo univoco e rapido ciascun luogo nel territorio italiano.

AREA COSTIERA	AREA CONTINENTALE	AREA MONTUOSA
Zone climatiche A-B-C-D, definite secondo la classificazione del D.P.R. 412/1993	Zona climatica E, definita secondo classificazione del D.P.R. 412/1993	Zona climatica F, definita secondo la classificazione del D.P.R. 412/1993

PRIORITÀ REGIONALE

Per ciascuna zona geografica GBC Italia ha identificato sei crediti: ogni progetto che consegue un credito individuato come priorità regionale per la corrispondente zona in cui è situato, ottiene automaticamente anche un punto addizionale nell'area tematica *Priorità Regionale*, fino a un massimo di quattro punti aggiuntivi.

La selezione dell'insieme di crediti di Priorità Regionale è stata condotta considerando alcune specifiche questioni ambientali identificate come prioritarie per l'Italia, come indicato nella tabella seguente.

Priorità ambientale a scala globale	Priorità ambientale specifica per l'Italia
Limitare il contributo ai cambiamenti climatici a scala globale	Ridurre le emissioni di gas a effetto serra (GHG) generate dal consumo energetico degli edifici in fase di gestione
Migliorare la salute e il benessere delle persone	Proteggere l'uomo dalle esposizioni dirette a fattori con impatto negativo per la salute
Promuovere cicli sostenibili e rigenerativi di risorse e materiali	Promuovere l'uso di materiali a basso impatto per le risorse e le materie prime
Costruire un'economia più sostenibile	Incentivare lo sviluppo e la crescita a lungo termine e le opportunità di investimento
Implementare l'equità sociale, la giustizia ambientale, la salute delle comunità e la qualità della vita	Creare un forte senso di appartenenza ai luoghi

Qui di seguito i crediti definiti come priorità regionale per il sistema di certificazione GBC Historic Building. Qualora non espressamente indicato, l'attribuzione del punto di Priorità Regionale è conseguibile indipendentemente dalla opzione e dalla soglia prestazionale del credito perseguito.

AREA COSTIERA	AREA CONTINENTALE	AREA MONTUOSA
VS Credito 5 - Piano di manutenzione programmata	VS Credito 1.1 – Indagini conoscitive avanzate: indagini energetiche	VS Credito 2 – Reversibilità dell'intervento conservativo
SS Credito 3 – Sviluppo del sito: recupero degli spazi aperti	VS Credito 5 – Piano di manutenzione programmata	VS Credito 3.1 – Compatibilità della destinazione d'uso e benefici insediativi
GA Credito 3 – Contabilizzazione dell'acqua consumata	SS Credito 3 – Sviluppo del sito: recupero degli spazi aperti	EA Credito 1 – Ottimizzazione delle prestazioni energetiche
EA Credito 2 – Energie rinnovabili <i>Soglia minima per l'Opzione 1: 1 punto; Soglia minima per l'Opzione 2: 3 punti; Soglia minima per l'Opzione 3: 4 punti</i>	SS Credito 4 – Acque meteoriche: controllo della quantità e della qualità	MR Credito 4 – Ottimizzazione ambientale dei prodotti
MR Credito 3 – Riutilizzo dei materiali	MR Credito 1 – Riutilizzo degli edifici: mantenimento degli elementi tecnici e delle finiture esistenti	QI Credito 3.2 – Piano di gestione della qualità dell'aria indoor: prima dell'occupazione
QI Credito 1 – Monitoraggio dell'aria ambiente	QI Credito 1 – Monitoraggio dell'aria ambiente	QI Credito 7.1 – Comfort termico: verifica